

## СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2013-1»

Код эмитента: 

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 9 | 9 | 8 | 2 |
|---|---|---|---|---|

 – 

|   |
|---|
| Н |
|---|

на 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 9 |
|---|---|---|---|

Адрес эмитента: Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А, строение 1, этаж 8, комната 59  
Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах  
Адрес страницы в сети Интернет: [www.maahml2013-1.ru](http://www.maahml2013-1.ru)  
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33234>

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС» (далее – ООО «ТМФ РУС») - управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» - Песу Юсси Самули, действующий на основании Устава и Договора передачи полномочий № б/н от 25.12.2012 года

Дата “ 01 ” октября 20 19 г.



Ю.С. Песу  
(И.О. Фамилия)

## Содержание списка аффилированных лиц акционерного общества

| Коды эмитента |               |
|---------------|---------------|
| ИНН           | 7743870582    |
| ОГРН          | 1127747167680 |

### I. Состав аффилированных лиц на

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 0 | 0 | 9 | 2 | 0 | 1 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| N п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица  | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным  | Дата наступления основания (оснований)  | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|--|---|--|---|--|---|
| 1     | 2  | 3   | 4  | 5                                       | 6  | 7   |
| 1.    | Штихтинг Москоу Мортгеджиз IX  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Основание 1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции данного юридического лица;<br>Основание 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 21 ноября 2012 г.                       | 50   | 50  |
| 2.    | Штихтинг Москоу Мортгеджиз X   | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Основание 1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции данного юридического лица;<br>Основание 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 21 ноября 2012 г.                       | 50   | 50  |
| 3.    | Общество с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»   | Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А., строение 1, этаж 8, комната 45                        | Основание 1. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества.<br>Основание 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 25 декабря 2012 г.<br>21 ноября 2012 г. | Нет  | Нет   |
| 4.    | Общество с ограниченной ответственностью «РМА СЕРВИС»  | Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А., строение 1, этаж 8, помещение 40                      | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 5.    | ТМФ Менеджмент Б.В. / TMF Management B.V. (Частная компания с ограниченной ответственностью по законодательству Нидерландов) | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 6.    | ТМФ Эйша Б.В. / TMF Asia B.V. (Частная компания с ограниченной ответственностью по законодательству Нидерландов)             | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 7.    | Частная компания с ограниченной ответственностью «ТМФ Мидл Ист энд Африка Б.В.»  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 8.    | ТМФ Груп Б.В. / TMF Group B.V. (Частная компания с ограниченной ответственностью по законодательству Нидерландов)            | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 9.    | Штихтинг ГПБ-Могидж 2007 Уан   | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 10.   | Штихтинг ГПБ-Могидж 2007 Ту  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 11.   | Штихтинг ГПБ-Могидж 2008 Ту  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 12.   | Штихтинг ЭйЭйчЭмЭл Файненс I   | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 13.   | Непубличное акционерное общество «Первый ипотечный агент АИЖК»   | Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А., строение 1, этаж 8.                                   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 14.   | Штихтинг Москоу Мортгеджиз I   | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 15.   | Штихтинг Москоу Мортгеджиз II  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 16.   | Штихтинг Москоу Мортгеджиз III   | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |
| 17.   | Штихтинг Москоу Мортгеджиз IV  | Херикербергвег 238, Луна Арена, 1101СМ Амстердам<br>Зюдост  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.  | 21 ноября 2012 г.                       | Нет  | Нет   |

















|      |   |   |   |                     |     |     |
|------|---|---|---|---------------------|-----|-----|
| 200. | Штихтинг СТОД-2   | Херикербергвег 238, 1101СМ Амстердам, Нидерланды  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 03 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 201. | Сапфайр Бидко Б.В. / Sapphire Bidco B.V. (специализированная финансовая компания по законодательству Нидерландов) | Херикербергвег 238, 1101СМ Амстердам, Нидерланды  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 16 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 202. | Sapphire Midco B.V. (Сапфайр Мидко Б.В.) (финансовый холдинг по законодательству Нидерландов)                     | Херикербергвег 238, 1101СМ Амстердам, Нидерланды  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 16 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 203. | Sapphire Holdco B.V. (Сапфайр Холдко Б.В.) (финансовый холдинг по законодательству Нидерландов)                   | Херикербергвег 238, 1101СМ Амстердам, Нидерланды  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 16 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 204. | Sapphire Topco B.V. (Сапфайр Топко Б.В.) (финансовый холдинг по законодательству Нидерландов)                     | Схипхол бульвар 369 Башня F, 7 этаж Схипхол, 1118 ВJ, Нидерланды                                      | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 16 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 205. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество СТОД Финанс»                     | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 58 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 29 августа 2018 г.  | Нет | Нет |
| 206. | Фонд содействия развитию системы кредитования «Развитие»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 8  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 06 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 207. | Фонд содействия развитию системы кредитования «СФО МОС МСП 1»   | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 26 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 06 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 208. | Фонд содействия развитию системы кредитования «Комета-1»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 25 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 06 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 209. | Фонд содействия развитию системы кредитования «Комета-2»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 25 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 10 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 210. | Фонд содействия развитию системы кредитования «А-Сервис 1»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 25 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 13 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 211. | Фонд содействия развитию системы кредитования «А-Сервис 2»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 25 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 13 сентября 2018 г. | Нет | Нет |
| 212. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество МОС МСП 1»                       | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 52 | Лицо принадлежит в той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо  | 15 октября 2018 г.  | Нет | Нет |
| 213. | Фонд содействия развитию системы кредитования «Инфраструктура 1»  | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 25 | Лицо принадлежит в той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо  | 02 ноября 2018 г.   | Нет | Нет |
| 214. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество БКС Структурные Ноты»            | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 24 | Лицо принадлежит в той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо  | 30 мая 2019 г.      | Нет | Нет |

## II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 

|   |   |
|---|---|
| 0 | 1 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| 0 | 7 |
|---|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 9 |
|---|---|---|---|

 по 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 9 |
|---|---|---|---|

| № п/п | Содержание изменения | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
|-------|----------------------|----------------------------|---|
|-------|----------------------|----------------------------|---|

|   |   |            |            |
|---|---|------------|------------|
| 1 | Исключение юридического лица из списка аффилированных лиц | 02.07.2019 | 30.09.2019 |
|---|---|------------|------------|

### Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

| 1   | 2   | 3   | 4   | 5                  | 6   | 7   |
|-----|---|---|---|--------------------|-----|-----|
| 75. | Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ТКБ-1» | 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8, комната 22 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 08 августа 2013 г. | Нет | Нет |

### Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

|   |  |            |            |
|---|--|------------|------------|
| 2 | Изменения в сведениях об адресе места нахождения юридического лица | 16.08.2019 | 30.09.2019 |
|---|--|------------|------------|

### Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
|---|---|---|---|---|---|---|

|    |   |  |   |                   |     |     |
|----|---|--|---|-------------------|-----|-----|
| 4. | Общество с ограниченной ответственностью «РМА СЕРВИС» | Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А., строение 1, этаж 8 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 21 ноября 2012 г. | Нет | Нет |
|----|---|--|---|-------------------|-----|-----|

**Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:**

| 1  | 2   | 3  | 4   | 5                 | 6   | 7   |
|----|---|--|---|-------------------|-----|-----|
| 4. | Общество с ограниченной ответственностью «РМА СЕРВИС» | Российская Федерация, 125171, Москва, Ленинградское шоссе, д.16 А., строение 1, этаж 8, помещение 40 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо. | 21 ноября 2012 г. | Нет | Нет |

Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 11 листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС»,  
управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент  
АИЖК 2013-1», действующий на основании  
Договора передачи полномочий единоличного  
исполнительного органа в/н от 25.12.2012 г.

  
Ю.С. Песу

