

117420, г. Москва,
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1
Лицензия специализированного депозитария
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных
фондов и негосударственных пенсионных фондов
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП20/И-2003020001 от 02.03.20

СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент: Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с ипотечным покрытием: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением, со сроком погашения 09.09.2045

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А2": рубли
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А2": 4-02-79982-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А2": 15.08.2013

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с ипотечным покрытием: Неконвертируемые именные бездокументарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием, со сроком погашения 09.09.2045

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б": рубли
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б": 4-03-79982-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б": 15.08.2013

Дата определения размера ипотечного покрытия: 28.02.20
Время определения размера ипотечного покрытия: 20:00
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: рубли

| Вид имущества | Код стр. | Размер (стоимость) на | Размер (стоимость) на |
|--|------------|--------------------------------------|---|
| | | 28.02.20 | 31.01.20 |
| | | Дата составления справки: 02.03.2020 | Предыдущая дата составления справки: 03.02.2020 |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе: | 010 | 5 016 208 629,93 | 5 174 316 151,24 |
| Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными | 011 | 5 016 208 629,93 | 5 174 316 151,24 |
| Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012 | 0,00 | 0,00 |
| Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений | 013 | 5 016 208 629,93 | 5 174 316 151,24 |
| Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями | 014 | 0,00 | 0,00 |
| Ипотечные сертификаты участия | 020 | 0,00 | 0,00 |
| Денежные средства, всего в том числе: | 030 | 327 983 320,52 | 320 920 112,50 |
| В валюте Российской Федерации | 031 | 327 983 320,52 | 320 920 112,50 |
| В иностранной валюте | 032 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги, всего в том числе: | 040 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги Российской Федерации | 041 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации | 042 | 0,00 | 0,00 |
| Недвижимое имущество | 050 | 0,00 | 0,00 |
| РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050) | 060 | 5 344 191 950,45 | 5 495 236 263,74 |

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

02.03.2020
И.Н.Гоголева



Е.В.Митько