

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	981 340	1 004 641	885 863
	Итого по разделу III	1300	981 351	1 004 652	885 874
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 942 396	7 638 425	9 382 297
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	6 942 396	7 638 425	9 382 297
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 942 396	7 638 425	9 382 297
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	563 667	634 539	602 921
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	33 275	38 750	47 424
	Долгосрочные займы	15102	530 392	595 789	555 497
	Кредиторская задолженность	1520	7 125	9 050	12 114
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 124	9 041	11 014
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	1	9	1 100
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	570 792	643 589	615 035
	БАЛАНС	1700	8 494 539	9 286 666	10 883 206

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС", управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент АИЖК 2013-1" по Доверенности 17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016г.



(подпись)

Белая Оксана Юрьевна

(расшифровка подписи)



27 июля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2017 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"</u>	Дата (число, месяц, год)	30 06 2017		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКПО	16415074		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество / Собственность иностранного юридического лица</u>	ИНН	7743870582		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	64.99		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	493 349	592 361
	Проценты к уплате	2330	(469 990)	(463 321)
	Прочие доходы	2340	807 383	770 239
	Прочие расходы	2350	(854 043)	(832 962)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(23 301)	66 317
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4 660	13 263
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(23 301)	66 317

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(23 301)	66 317
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(233)	663
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС",
управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент АИЖК
2013-1" по Доверенности 17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016г.

27 июля 2017 г.



(подпись)

Белая Оксана Юрьевна

(расшифровка подписи)

