

117420, г. Москва,  
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП20/И-1902010001 от 01.02.19

## СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент: **Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"**

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с ипотечным покрытием: **Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением, со сроком погашения 09.09.2045**

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "А2": **рубли**  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А2": **4-02-79982-Н**  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А2": **15.08.2013**

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с ипотечным покрытием: **Неконвертируемые именные бездокументарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием, со сроком погашения 09.09.2045**

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса "Б": **рубли**  
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б": **4-03-79982-Н**  
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б": **15.08.2013**

Дата определения размера ипотечного покрытия: **31.01.19**  
Время определения размера ипотечного покрытия: **20:00**  
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: **рубли**

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.01.19	Размер (стоимость) на 29.12.18
		Дата составления справки: 01.02.2019	Предыдущая дата составления справки: 09.01.2019
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе	010	7 095 035 592,38	7 291 572 122,85
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	7 095 035 592,38	7 291 572 122,85
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	7 095 035 592,38	7 291 572 122,85
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе	030	329 372 139,87	319 016 886,77
В валюте Российской Федерации	031	329 372 139,87	319 016 886,77
В иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе	040	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b> (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	<b>060</b>	<b>7 424 407 732,25</b>	<b>7 610 589 009,62</b>

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

Е.В.Митько

01.02.2019  
И.Н.Гоголева

